



Unione dei Comuni

dell'Anglona e della Bassa Valle del Coghinas

Bulzi - Chiaramonti - Erula - Laerru - Martis - Nulvi - Osilo - Perfugas - S.M. Coghinas - Sedini - Tergu

sede legale: Via E. Toti, 20- Perfugas (SS) - C.F. 91035150902

Tel. 079564500 fax 079563156 E mail unione.anglona@tiscali.it - www.unioneanglona.it

OGGETTO: PT05 - FSC 2014/2020 - AZIONE 4.1.2. PROGETTO DI SVILUPPO TERRITORIALE "ANGLONA COROS, TERRA DI TRADIZIONI" -INT-PT05- COMUNE DI CHIARAMONTI - "RIQUALIFICAZIONE MULINO A VENTO E CASTELLO DEI DORIA"- "PROCEDURA APERTA INFORMATIZZATA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA (REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO, ESECUTIVO - COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI, CONTABILITÀ, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE).

FINANZIAMENTO COMPLESSIVO: EURO 550.000,00;

CUP: E53G18000030002 - CIG: 81012502FD

IMPORTO A BASE D'ASTA: €. 81.488,57 (OTTANTUNOMILAQUATTROCENTOTTANTOTTO/57), esclusa CASSA PREVIDENZIALE AL 4% E IVA al 22%.

VERBALE DI GARA N.6 – ESAME BUSTA C - DOCUMENTI DI OFFERTA ECONOMICA

SEDUTA PUBBLICA DEL 05.11.2020

L'anno **DUEMILAVENTI** il giorno **CINQUE**, del mese di **NOVEMBRE**, ore **17:00**, si è riunita in seduta PUBBLICA in Perfugas, nella Residenza dell'Unione dei Comuni «Anglona e della Bassa Valle del Coghinas», la Commissione di gara nelle persone dei sigg.ri:

- COMMISSARIO ESPERTO - ARCH. PALO GRECO - Comune di STINTINO
- COMMISSARIO ESPERTO - ING.SALVATORE MARIO CAPPAL - Comune di SORSO
- COMMISSARIO ESPERTO - ARCH. AMELIA CAREDDU - Comune di SASSARI
- SEGRETARIO VERBALIZZANTE - ARCH. ALESSANDRA CANU - UNIONE DEI COMUNI -così come individuata con Determinazione del Servizio Lavori Pubblici - Programmazione e Ambiente N.223 del 27/08/2020;

per la prosecuzione delle operazioni di gara:

- 1) lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche;
- 2) apertura delle buste virtuali contenenti le offerte economiche;
- 3) formazione graduatoria operatori economici;
- 4) verifica anomalia delle offerte.

Il Presidente, alle ore 17:10 dato atto della presenza di tutti i componenti della Commissione Giudicatrice, dichiara aperti i lavori;

RICHIAMATI i verbali in seduta RISERVATA del 02.10.2020, 26.10.2020 e 30.10.2020;

Appurato che alla gara non risultano presenti gli operatori economici da valutare e ne loro delegati;

Sulla scorta del Bando e Disciplinare di Gara, la Commissione, procede quindi alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche e alla loro registrazione sul portale di SardegnaCat come di seguito riportato:

PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA			
CONCORRENTE	PUNTEGGIO A1 (somma da A1.1 a A.1.6)	PUNTEGGIO B (somma da B2.1 a B4.2)	TOT. PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA
1 RTP ZATTERA	27,046	36,736	63,782
2 RTP RICCI	21,937	20,519	42,455
3 RTP COLOMO	26,238	31,831	58,069
4 RTP BAZZU	23,833	33,431	57,263
5 RTP SINI	27,092	35,587	62,679
6 RTP MIND	20,046	33,625	53,671
7 RTP ARKSA	27,431	38,894	66,325

Si procede quindi al congelamento dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche per iniziare la procedura di apertura delle offerte economiche.

La Commissione da atto che, ai sensi del paragrafo 18.4 - METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA ECONOMICA del Bando – Disciplinare di Gara, è attribuito all'elemento economico un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la Formula con interpolazione lineare

$Vai = Ra/Rmax$ dove:

Vai = coefficiente attribuito al concorrente (a) rispetto al requisito (i)

Ra = ribasso percentuale dell'offerta del concorrente (a)

$Rmax$ = ribasso percentuale dell'offerta più conveniente

Seguendo l'ordine di arrivo sulla piattaforma informatica delle offerte, la Commissione procede all'apertura delle buste economiche, dando lettura dei singoli ribassi offerti nonché dei corrispettivi (al netto del ribasso sull'importo a base di gara), in tale circostanza verifica la rispondenza del contenuto della busta economica a quanto prescritto al paragrafo 17. CONTENUTO DELLA BUSTA C – OFFERTA ECONOMICA del Bando – Disciplinare di Gara.

Dalla lettura dei ribassi offerti scaturisce la seguente tabella di valori:

CONCORRENTE	R (SCONTO)
1 RTP ZATTERA	41,120%
2 RTP RICCI	33,330%
3 RTP COLOMO	35,577%
4 RTP BAZZU	41,940%
5 RTP SINI	32,040%
6 RTP MIND	41,096%
7 RTP ARKSA	40,985%

Concluso l'esame degli elaborati, con l'ausilio di un foglio di calcolo elettronico (precisando che è stata impostata la visualizzazione alla 3 cifra decimale nei relativi calcoli), la Commissione, calcola per ciascun concorrente, il punteggio relativo all'offerta economica che così può riassumersi:

PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA					
CONCORRENTE	R (SCONTO)	Rmax	COEFFICIENTE ELEMENTO PREZZO	PESO CRITERIO	PUNTEGGIO FINALE ATTRIBUITO PER IL CRITERIO
1	RTP ZATTERA	41,120%	0,980	30,000	29,413
2	RTP RICCI	33,330%	0,795		23,841
3	RTP COLOMO	35,577%	0,848		25,448
4	RTP BAZZU	41,940%	1,000		30,000
5	RTP SINI	32,040%	0,764		22,918
6	RTP MIND	41,096%	0,980		29,396
7	RTP ARKSA	40,985%	0,977		29,317

La Commissione procede pertanto alla somma dei punteggi dell'offerta tecnica ai punteggi precedentemente calcolati relativamente all'offerta economica da cui risulta il seguente prospetto:

RIEPILOGO PUNTEGGIO COMPLESSIVO					
CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	PUNTEGGIO TOTALE	GRADUATORIA	
1	RTP ZATTERA	63,782	29,413	93,195	2
2	RTP RICCI	42,455	23,841	66,296	7
3	RTP COLOMO	58,069	25,448	83,517	5
4	RTP BAZZU	57,263	30,000	87,263	3
5	RTP SINI	62,679	22,918	85,598	4
6	RTP MIND	53,671	29,396	83,067	6
7	RTP ARKSA	66,325	29,317	95,642	1

Ai fini dell'art. 97, comma 3. del D.Lgs. 50/2016, la Commissione verifica che, sia il punteggio attribuito all'offerta tecnica che quello attribuito all'offerta economica, siano pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi; da tale operazione risulta che l'offerta del concorrente a cui consegue il punteggio totale maggiore, ovvero quella della Ditta n. 7 - RTP ARKSA (capogruppo), Arch. Marco TERZITTA (mandante), Arch. Leonardo SPANU (mandante), Arch. Marino CONI (mandante), A1 Engineering Srl (mandante), Archeol. Maria Giovanna DE MARTINI (mandante), con sede legale in Olbia, deve ritenersi anomala ai sensi del predetto art. 97 comma 3, come da tabella sotto riportata:

ANOMALIA DELLE OFFERTE	CONCORRENTE	PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA	SOGLIA OFFERTA TECNICA (4/5)	SOGLIA OFFERTA ECONOMICA (4/5)	
				56,00	24,00	
				VERIFICA	VERIFICA	
	1	RTP ZATTERA	63,782	29,413	SI	SI
	2	RTP RICCI	42,455	23,841	NO	NO
	3	RTP COLOMO	58,069	25,448	SI	SI
	4	RTP BAZZU	57,263	30,000	SI	SI
	5	RTP SINI	62,679	22,918	SI	NO
	6	RTP MIND	53,671	29,396	NO	SI
	7	RTP ARKSA	66,325	29,317	SI	SI




IL PRESIDENTE

ultimati i calcoli, alle ore 18:00, dispone la chiusura della seduta pubblica.

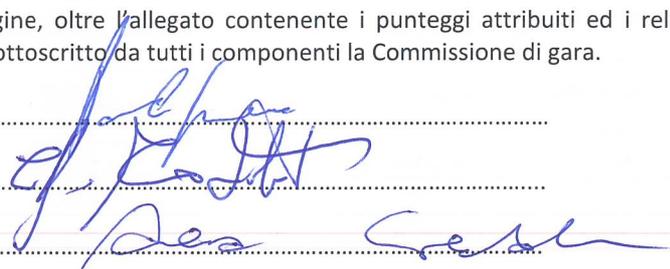
Il Presidente dà altresì atto, che non si rende necessario adottare alcuna misura atta a garantire la segretezza e prevenire eventuali manomissioni delle offerte tecniche, essendo le stesse archiviate digitalmente all'interno della piattaforma SardegnaCAT.

Il presente verbale, composto di n.4 (quattro) pagine, oltre l'allegato contenente i punteggi attribuiti ed i relativi calcoli, scritto a stampa, viene letto, confermato e sottoscritto da tutti i componenti la Commissione di gara.

IL PRESIDENTE (Arch. Paolo Greco)

IL COMMISSARIO (Ing. Mario Salvatore Cappai)

IL COMMISSARIO (Arch. Amelia Careddu)



Il Sottoscritto Segretario di Commissione certifica la veridicità del contenuto del presente verbale rispetto allo svolgimento delle operazioni di gara e attesta l'avvenuta osservanza delle vigenti disposizioni di legge in materia e del vigente regolamento per la disciplina dell'affidamento in parola.

Perfugas, li 05.11.2020

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Arch. Alessandra Canu

